Ведомость основных комплектов

Марка	Наименование	Примечание
АР	Архитектурные решения	
КР	Конструктивные решения	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ГОСТ 31173–2003	Двери наружные металлические для жилых и общественных зданий. Типы, конструкция и размеры.	
ГОСТ 6629–88	Двери деревянные внутренние для жилых и общественных зданий. Типы и конструкция	
НПО "Пульс"	Противопожарные двери	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АР

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Ведомость отделки помещений	
3	Отделочный план техподполья	
4	Отделочный план 1 этажа	
5	Отделочный план 2 этажа	
6	Отделочный план мансардного этажа	
7	План кровли	
8	Разрез 1–1	
9	Фасад 1–3	
10	Фасад 3–1	
11	Фасад Д–А	
12	Фасад А'–А	

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
АР–2	Спецификация элементов заполнения проемов дверей	

Технико-экономические показатели

Наименование	Един. изм.	Количество	Прим.
Строительный объем техподполья	м3	780.73	
Общая площадь	м2	705.15	
Площадь застройки	м2	275.64	

Условные обозначения

- Существующие стены и перегородки
- Пробиваемые проемы
- Кирпичные стены/перегородки
- ДП–1 — Маркировка дверных проемов
- 1/2 — Тип отделки / Тип пола

Общие данные

Общие указания

1. Исходные данные

1.1. Исходными данными для разработки данного проекта послужили техническое задание на проектирование, задания смежных отделов.

1.2. Степень огнестойкости здания – II
Класс ответственности здания – II
Класс конструктивной пожарной опасности – С0
Класс здания по функциональной пожарной опасности – Ф 3.1

1.3. Расчетная зимняя температура воздуха – –32°С

2. Внутренняя отделка

2.1. Ведомость отделки помещений см. "Ведомость отделки помещений" на листе АР–2.

2.2. Штукатурку выполнить во всех помещениях. В помещениях с повышенной влажностью (в санузлах) штукатурку выполнить цементно–песчаную, а в остальных помещениях – сложную (цемент + песок + известь).

2.3. Устройство полов производить в соответствии с указаниями СНиП 2.03 13 – 88.

2.4. Конструкцию полов смотри " Экспликацию полов" на АР –2.

2.5. Чистые полы выполнять после прокладки всех коммуникаций.

2.6. Для уменьшения пыления при истирании бетонных полов необходимо производить шлифовку и пропитку флюатами и уплотняющими составами.

2.7. По желанию заказчика отделка выполнена в черновом варианте.

3. Наружная отделка.

3.1 Кладочная верста выше 0,000 выполняется из керамического кирпича с последующим оштукатуриванием .

3.2 Ограждения на кровле –1200 мм.

3.3 Кровля из оцинкованного стального листа с фальцевым замком окрашенная заводских условиях порошковым способом.

3.4 Оконные блоки из деревянных профилей с двухкамерным стеклопакетом

3.5 Спецификацию элементов заполнения оконных проемов и схемы заполнения оконных проемов см. в разделе "Реставрация".

3.6 Для защитных фартуков применить оцинкованную кровельную сталь толщиной 0,7мм. (ГОСТ 14918–80).

3.7 Детали фасада из гипса.

3.8 Цветовое решение фасадов в разделе "Реставрация".

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно–гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей, эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренными рабочими чертежами мероприятий.

Главный архитектор проекта Дембич А.А

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						11.023/2-12 /АР
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)
Арх.реставр.		Сайфуллина				
ГАП		Куров				
Архитектор		Гараева				
Н.Контр.					2013	Общие данные

Стадия	Лист	Листов
П	1	12

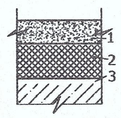
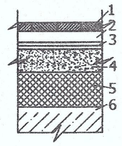
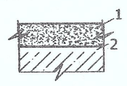
КазГАСУ

Формат А2

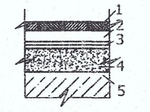
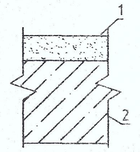
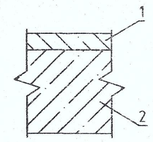
Ведомость отделки помещений

Тип отделки по проекту	Потолок		Стены		Низ стен или перегородок		
	Площ. м²	Вид отделки	Площ. м²	Вид отделки	Площ. м²	Вид отделки	H, мм
1 Санузлы	14.69	Затирка, улучшенная водоэмульсионная окраска на латексной основе	83.64	Облицовка керамической плиткой			
2 Техподполье	20.17	Затирка, штукатурка	42.69	Затирка, штукатурка			
1 этаж	196.96		302.94				
2 этаж	199.86		374.85				
мансарда	106.28		136.75				
итого	523.27		857.23				
Лестничные клетки, коридоры, тамбуры, административные пом., технич. пом.							
3 Тех. помещения	167.19	Клеевая побелка	247.79	Клеевая побелка			

Экспликация полов

Тип пола по проекту	Площ. м²	Схема пола	Элементы пола и их толщина	Примечание
1	177.25		1. Цементно-песчаный раствор – 50 2. Пеноплекс П-45 – 40 3. Железобетонная монолитная плита перекрытия –180	
2	6.44		1. Керамическая плитка (ГОСТ6787-80 –13 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора 20МПа –10 3. Гидроизоляция-1 слой стеклоизола на битумной мастике –5 4. Цементно-песчаный раствор 5. Пеноплекс П-45 – 40 6. Железобетонная монолитная плита перекрытия –180	
3	265.44		1. Цементно-песчаный раствор – 70 2. Железобетонная монолитная плита перекрытия –180	

Экспликация полов

Тип пола по проекту	Площ. м²	Схема пола	Элементы пола и их толщина	Примечание
4	8.25		1. Керамическая плитка (ГОСТ6787-80 –13 2. Прослойка и заполнение швов из цементно-песчаного раствора 20МПа –10 3. Гидроизоляция-1 слой стеклоизола на битумной мастике –5 4. Цементно-песчаный раствор 5. Железобетонная монолитная плита перекрытия – 40 –180	
5	80.58		1. Цементно-песчаный раствор М150 – 20 2. Ж.б. площадки марша – 200	
6	167.19		1. Бетон кл. В15 – 50 2. Монолитное железобетонное перекрытие – 200	

Спецификация элементов заполнения проемов дверей

Марка Поз	Обозначение	Наименование	Колич. по этажам: Техп.	1 эт.	2 эт.	Манс.	Всего	Масса элем. кг	Примеч. (высота проема)
Двери внутренние									
Д-1	ГОСТ 6629-88	ДГ 21-7П	–	1	1	1	3		2070
Двери противопожарные									
ДП-1	НПО "Пульс"	ДПМ-1/60 (2100х1100)	2	–	–	–	2		2070
ДП-2	НПО "Пульс"	ДПМ-1/60 (2100х1300)	1	–	–	–	1		2070
ДП-3	НПО "Пульс"	ДПМ-1/60 (2100х1500)	1	–	–	–	1		2070
ДП-4	НПО "Пульс"	ДПМ-1/60 (2100х900)	1	–	–	–	1		2070

1. Общие указания и условные обозначения на АР-1.
2. Двери не замаркированные на планах разработаны в разделе "Реставрация" и дизайн-проект

Согласовано

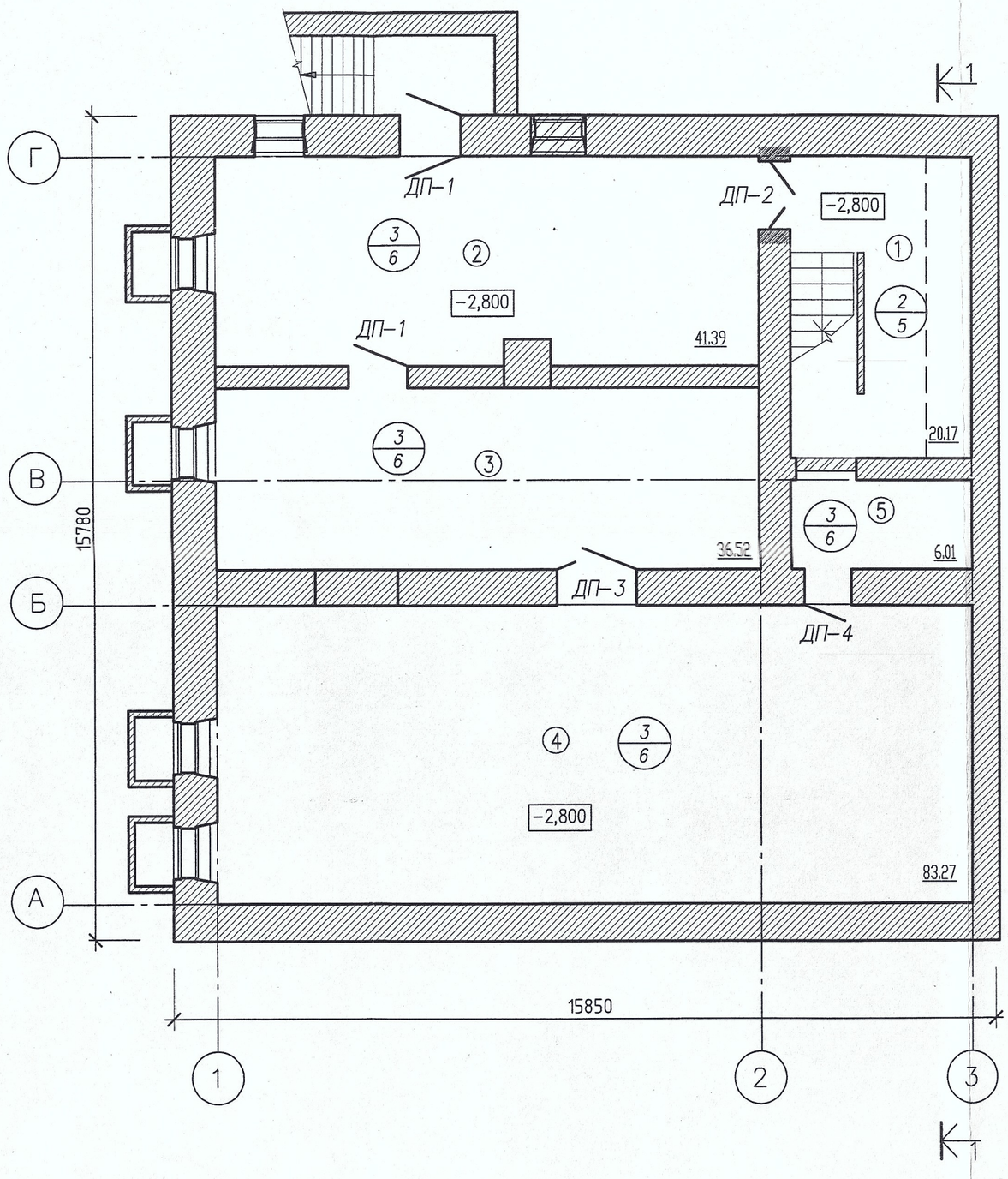
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

							11.023/12-12 ГАР
							ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 12
Арх.реставр.		Сайфуллина					
ГАП		Куров					
Архитектор		Гараева				Ведомость отделки помещений	КазГАСУ
Н.Контр.					2013		

Формат А2



Экспликация помещений подвала

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
1	Лестничная клетка	20.17	
2	Тех. помещение	41.39	
3	Тех. помещение	36.52	
4	Тех. помещение	83.27	
5	Тех. помещение	6.01	
	Итого	187.36	

Примечание:

1. *Общие указания и условные обозначения на листах 1, 2.*
2. *Спецификацию элементов заполнения проемов дверей см. на листе 2.*
3. *"Экспликацию полов" и "Ведомость отделки помещений" смотри на листе 2.*
4. *Двери лестничной клетки и санузлов должны иметь уплотнения в притворах и приспособления для самозакрывания.*
5. *Оконные блоки заказывать после монтажа основных конструкций*
6. *Двери не замаркированные на планах разработаны в разделе "Реставрация" и дизайн–проект*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	11.023/2-12 /АР			
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"			
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)	Стадия	Лист	Листов
Арх.реставр.		Сайфуллина					П	3	12
ГАП		Куров							
Архитектор		Гараева				Отделочный план техподполья	КазГАСУ		
Н.Контр.					2013				

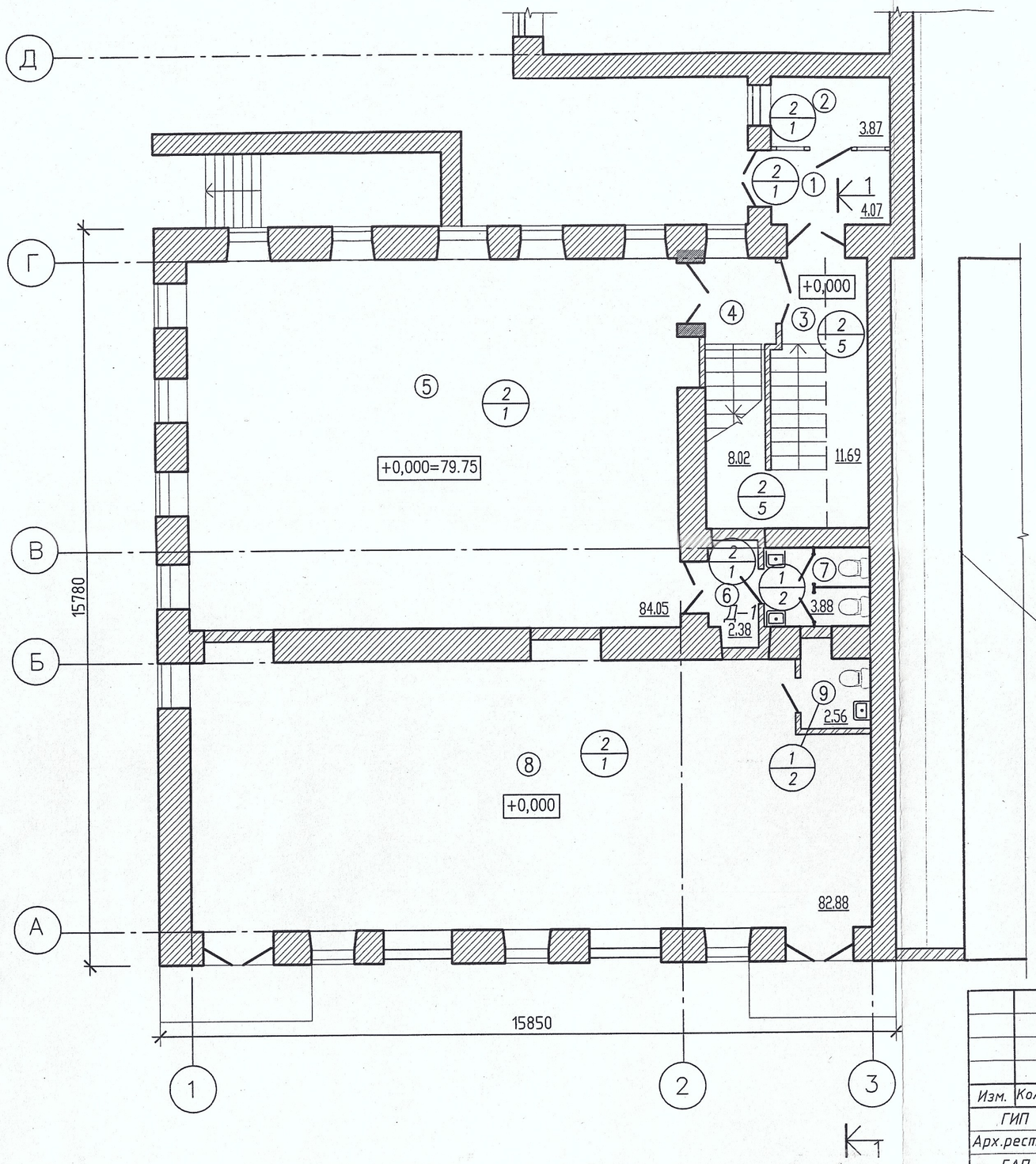
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3



грань стены здания КАИ

Экспликация помещений первого этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
1	Тамбур	4.07	
2	Помещение охраны	3.87	
3	Лестничная клетка	11.69	
4	Лестничная клетка	8.02	
5	Административное помещение	84.05	
6	Коридор	2.38	
7	Сан. узел	3.88	
8	Административное помещение	82.88	
9	Сан. узел	2.56	
	Итого	203.40	

Примечание:

1. *Общие указания и условные обозначения на листах 1, 2.*
2. *Спецификацию элементов заполнения проемов дверей см. на листе 2.*
3. *"Экспликацию полов" и "Ведомость отделки помещений" смотри на листе 2.*
4. *Двери лестничной клетки и санузлов должны иметь уплотнения в притворах и приспособления для самозакрывания.*
5. *Оконные блоки заказывать после монтажа основных конструкций*
6. *Двери не замаркированные на планах разработаны в разделе "Реставрация" и дизайн–проект*

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГИП		Дембич			
Арх.реставр.		Сайфуллина			
ГАП		Куров			
Архитектор		Гараева			
Н.Контр.					2013

11.023/2-12 /АР

ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"

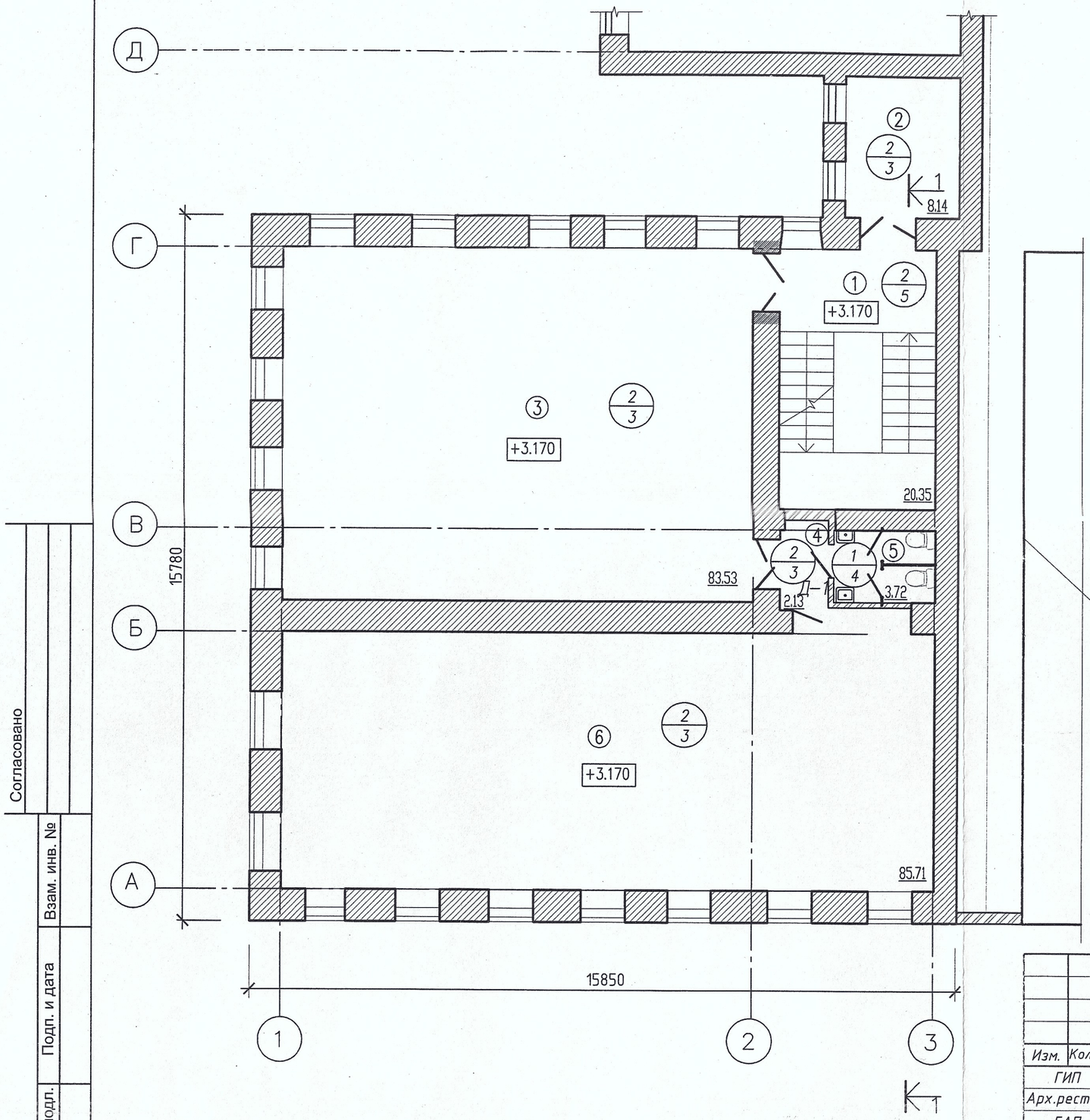
Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)

Стадия	Лист	Листов
П	4	12

Отделочный план первого этажа

КазГАСУ

Формат А3



Экспликация помещений второго этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
1	Лестничная клетка	20.35	
2	Холл	8.14	
3	Административное помещение	83.53	
4	Коридор	2.13	
5	Сан. узел	3.72	
6	Административное помещение	85.71	
	..		
	Итого	203.58	

Примечание:

1. *Общие указания и условные обозначения на листах 1, 2.*
2. *Спецификацию элементов заполнения проемов дверей см. на листе 2.*
3. *"Экспликацию полов" и "Ведомость отделки помещений" смотри на листе 2.*
4. *Двери лестничной клетки и санузлов должны иметь уплотнения в притворах и приспособления для самозакрывания.*
5. *Оконные блоки заказывать после монтажа основных конструкций*
6. *Двери не замаркированные на планах разработаны в разделе "Реставрация" и дизайн–проект*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	11.023/2-12 /АР			
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"			
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)	Стадия	Лист	Листов
Арх.реставр.		Сайфуллина					П	5	12
ГАП		Куров							
Архитектор		Гараева				Отделочный план второго этажа	КазГАСУ		
Н.Контр.					2013				

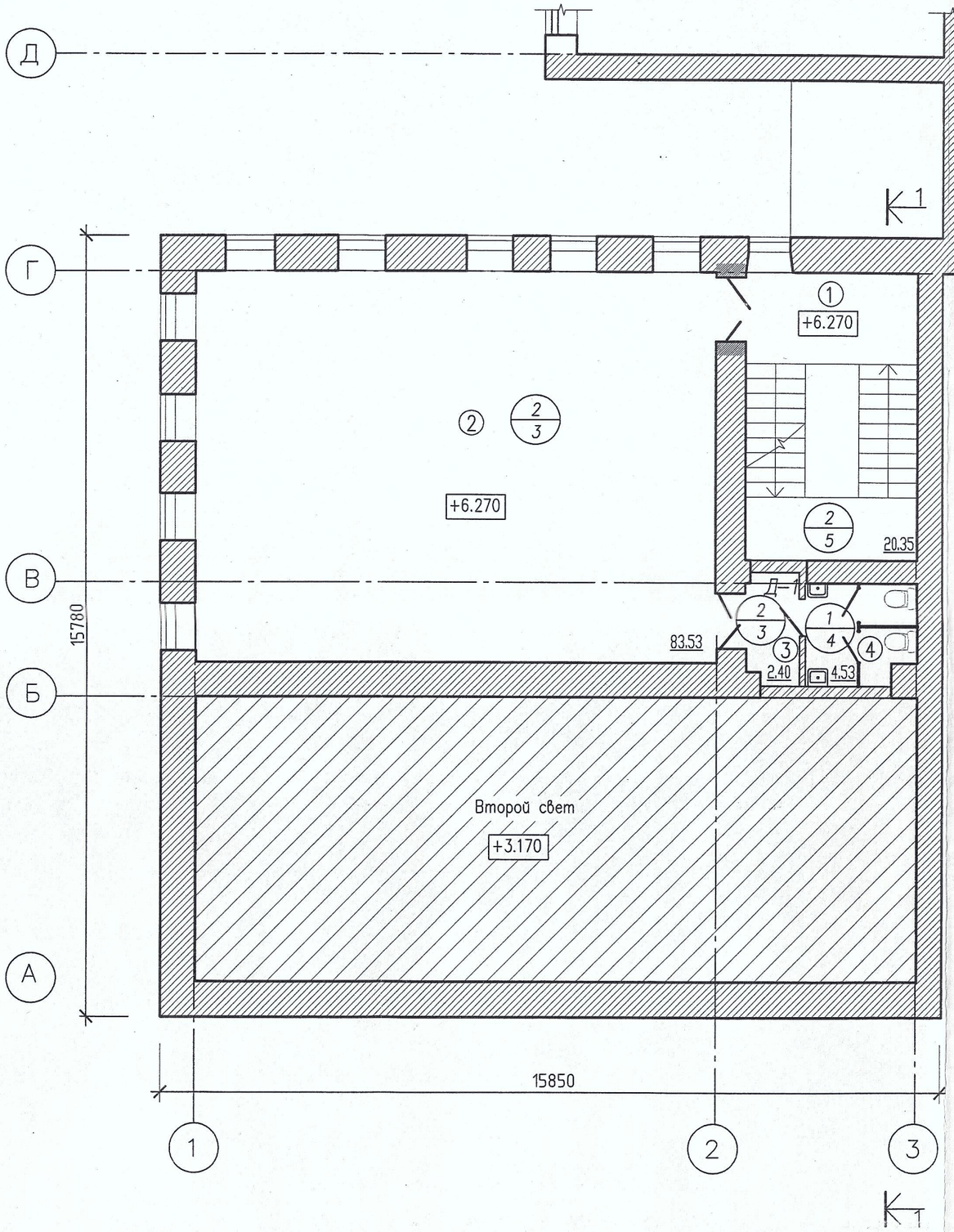
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Экспликация помещений мансарды

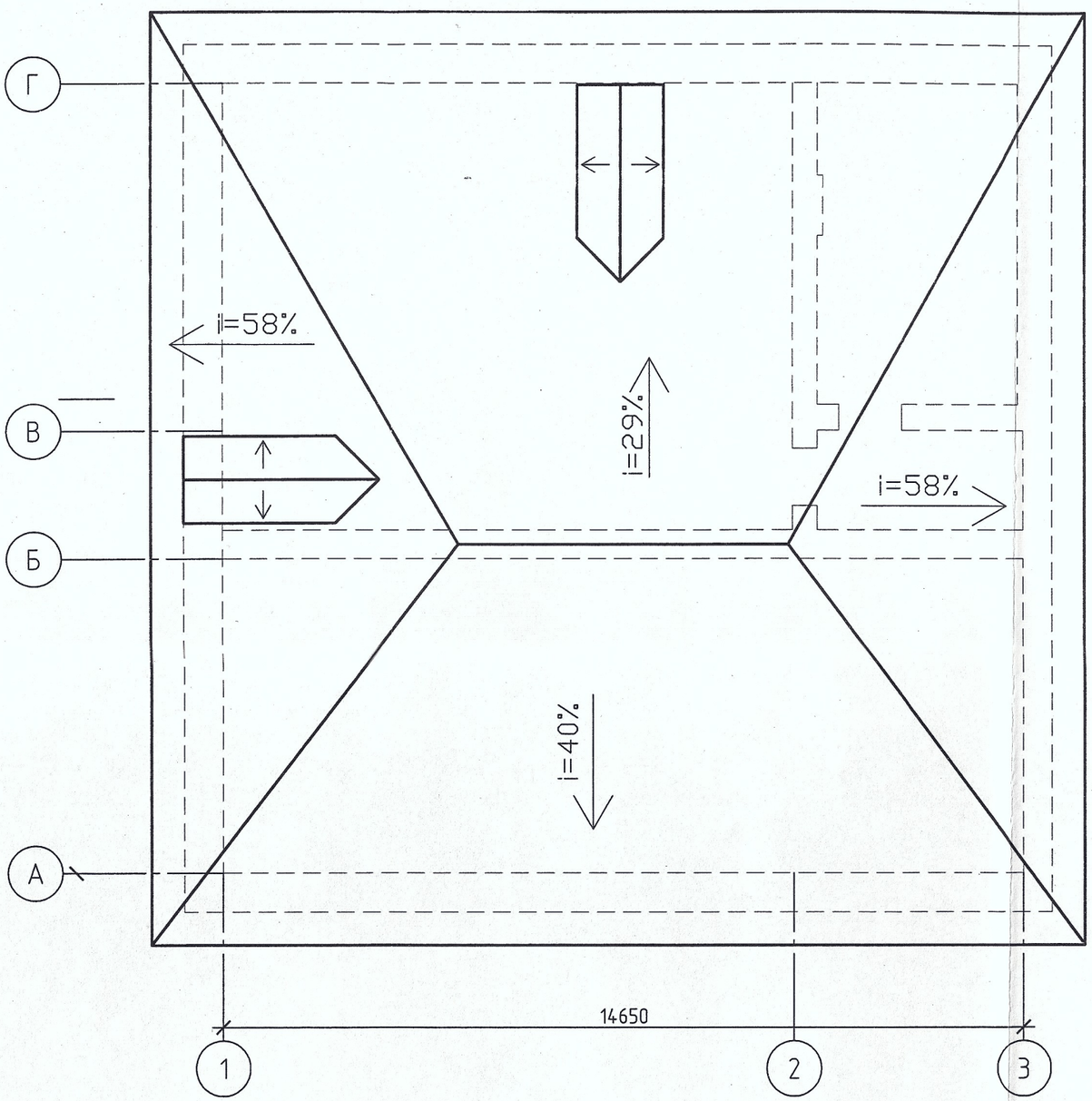
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат.* помещения
1	Лестничная клетка	20.35	
2	Административное помещение	83.53	
3	Коридор	2.40	
4	Сан.узел	4.53	
	Итого	110.81	

Примечание:

1. *Общие указания и условные обозначения на листах 1, 2.*
2. *Спецификацию элементов заполнения проемов дверей см. на листе 2.*
3. *"Экспликацию полов" и "Ведомость отделки помещений" смотри на листе 2.*
4. *Двери лестничной клетки и санузлов должны иметь уплотнения в притворах и приспособления для самозакрывания.*
5. *Оконные блоки заказывать после монтажа основных конструкций*
6. *Двери не замаркированные на планах разработаны в разделе "Реставрация" и дизайн–проект*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	11.023/2-12 /АР			
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"			
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)	Стадия	Лист	Листов
Арх.рестав.		Сайфуллина					П	6	12
ГАП		Куров							
Архитектор		Гараева				Отделочный план мансардного этажа	КазГАСУ		
Н.Контр.					2013				

Формат А3



Примечание:

1 Общие указания и условные обозначения на листе 1

2. Данный лист рассматривать совместно со всем комплектом чертежей АР.

						11.023/1-12 /АР		
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)	Стадия	Лист	Листов
Арх.реставр.		Сайфуллина					П	7	12
ГАП		Куров							
Инж.		Ефременко				План кровли	КазГАСУ		
Н.Контр.					2013				

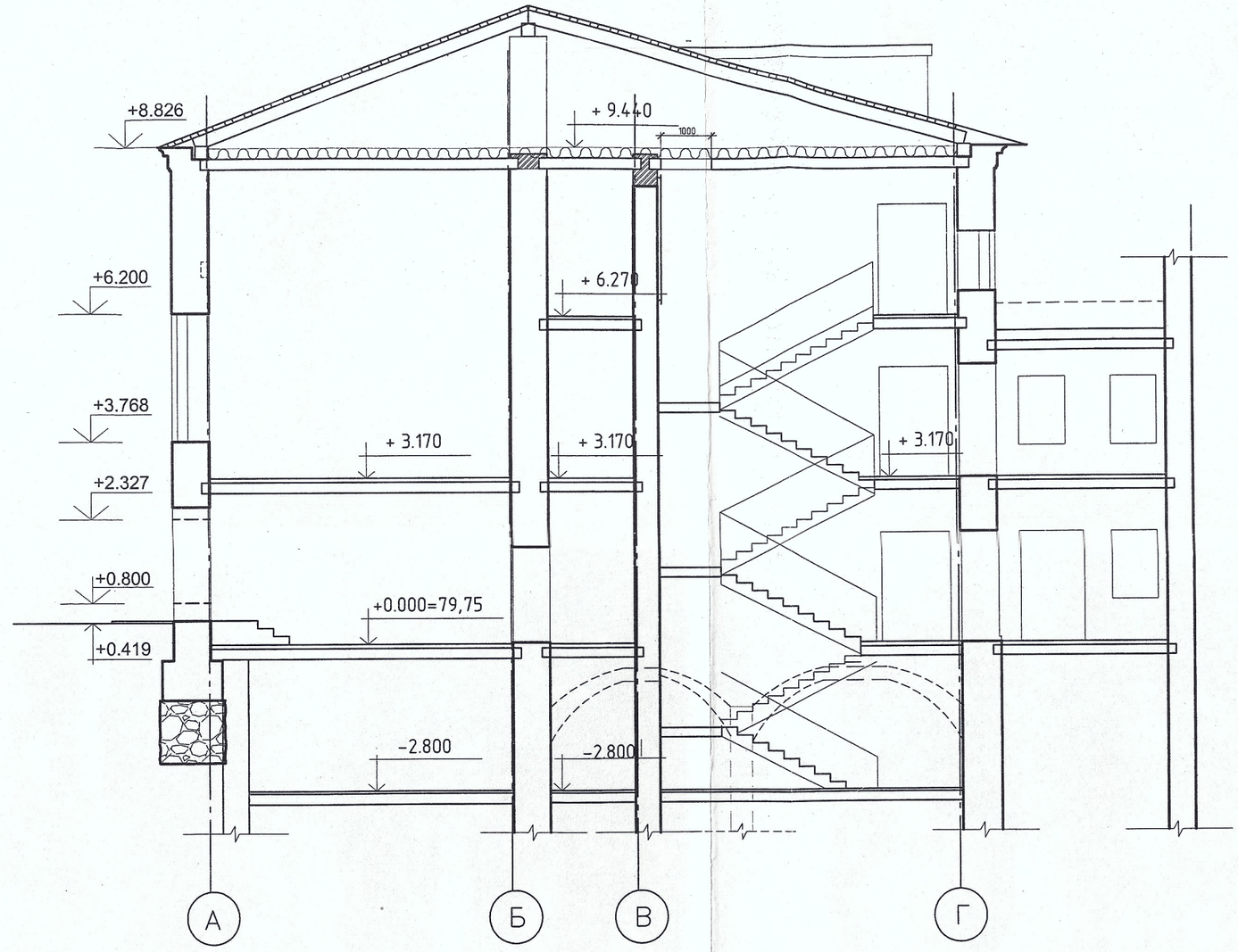
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3



Примечание:

1. Общие указания и условные обозначения на л.1.
2. Отметки оконных проемов и кровли даны в разделе "Реставрация"

						11.023/2-12 /АР
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)
Арх.реставр.		Сайфуллина				
ГАП		Куров				
Архитектор		Гараева				Рпзрез 1 - 1
Н.Контр.					2013	

Стадия	Лист	Листов
П	8	12

КазГАСУ

Согласовано

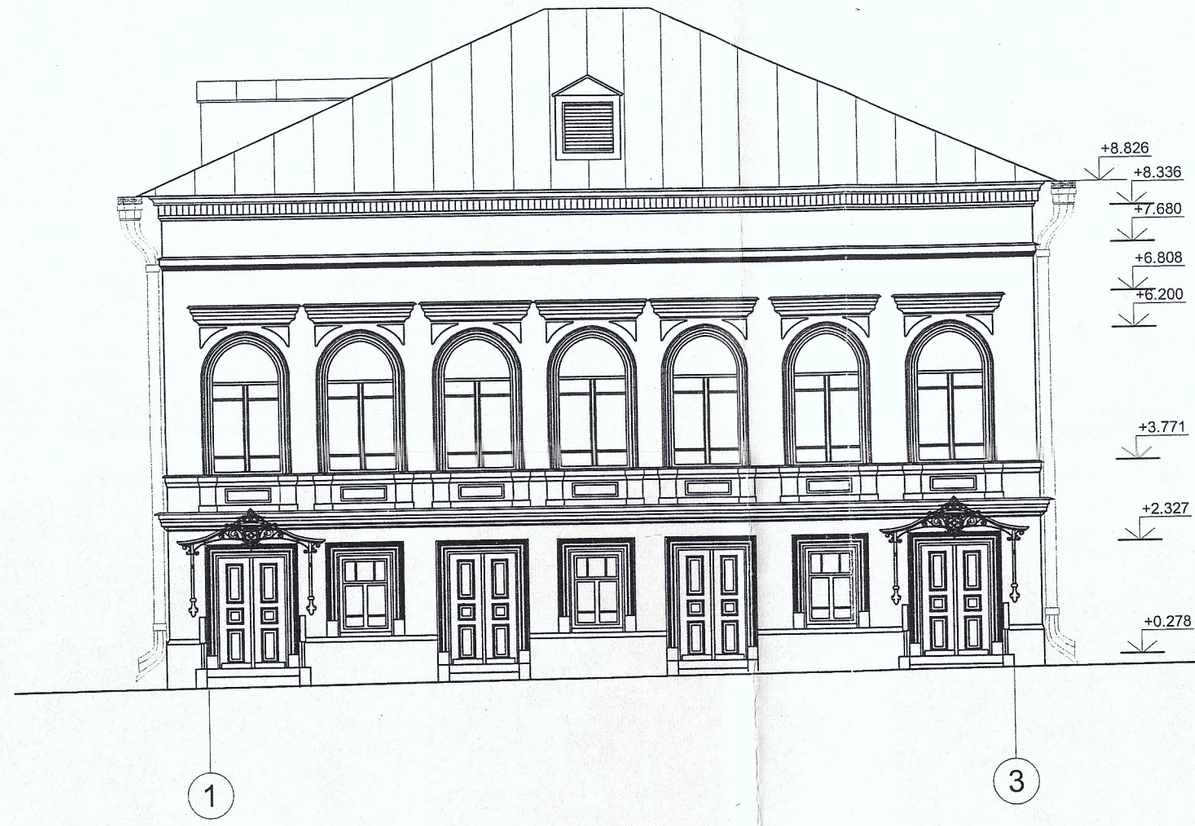
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3

Фасад 1-3



Примечание:

1. Общие указания и условные обозначения на л.1.
2. Отметки оконных проемов, их форма, рисунок переплетов даны в разделе "Реставрация"
3. Отметки кровли даны в разделе "Реставрация"
4. Цветовое решение фасадов и рисунок лепнины в разделе "Реставрация"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	11.023/2-12 /АР			
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"			
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)	Стадия	Лист	Листов
Арх.реставр.		Сайфуллина					П	9	12
ГАП		Куров							
Архитектор		Гараева				Фасад 1-3	КазГАСУ		
Н.Контр.					2013				

Формат А3

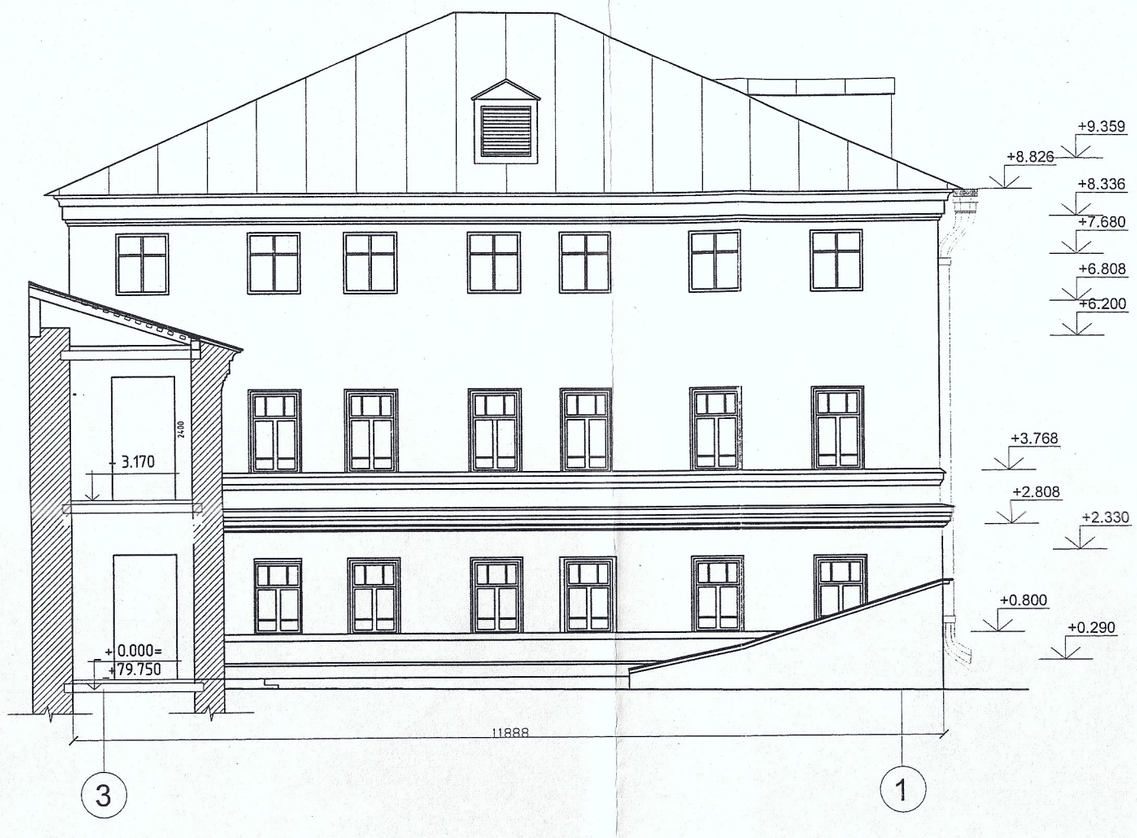
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад 3-1



Примечание:

1. *Общие указания и условные обозначения на л.1.*
2. *Отметки оконных проемов, их форма, рисунок переплетов даны в разделе "Реставрация"*
3. *Отметки кровли даны в разделе "Реставрация"*
4. *Цветовое решение фасадов и рисунок лепнины в разделе "Реставрация"*

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	11.023/2-12 /АР			
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"			
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)	Стадия	Лист	Листов
Арх.реставр.		Сайфуллина					П	10	12
ГАП		Куров							
Архитектор		Гараева				Фасад 3-1	КазГАСУ		
Н.Контр.					2013				

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад Д-А



Примечание:

1. Общие указания и условные обозначения на л.1.
2. Отметки оконных проемов, их форма, рисунок переплетов даны в разделе "Реставрация"
3. Отметки кровли даны в разделе "Реставрация"
4. Цветовое решение фасадов и рисунок лепнины в разделе "Реставрация"

						11.023/2-12 /АР		
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Дембич					П	11	12
Арх.реставр.		Сайфуллина							
ГАП		Куров							
Архитектор		Гараева				Фасад Д-А	КазГАСУ		
Н.Контр.					2013				

Формат А3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Фасад А`-А



Примечание:

1. *Общие указания и условные обозначения на л.1.*
2. *Отметки оконных проемов, их форма, рисунок переплетов даны в разделе "Реставрация"*
3. *Отметки кровли даны в разделе "Реставрация"*
4. *Цветовое решение фасадов и рисунок лепнины в разделе "Реставрация"*

						11.023/2-12 /АР	
						ЗАО "СК ЭНЕРГОТЕХНИКА"	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
ГИП		Дембич				Реконструкция зданий по ул. К.Маркса 29, г. Казань (памятник)	Стадия: П; Лист: 12; Листов: 12
Арх.реставр.		Сайфуллина					
ГАП		Куров					
Архитектор		Гараева				Фасад А`-А	КазГАСУ
Н.Контр.					2013		

Формат А4х3